



**V. DOHODKI IN PREJEMKI PROSILCA IN OŽJIH DRUŽINSKIH ČLANOV**

1. PROSILEC, ZAKONEC ALI DRUGI OŽJI DRUŽINSKI ČLANI SO IMELI V OBDOBJU **OD 1. 1. 2019 DO 31. 12. 2019 NASLEDNJE NETO DOHODKE OZ. PREJEMKE (DOHODKE IN PREJEMKE POTRDI IZPLAČEVALEC V SKUPNEM ZNESKU).**

**A. VRSTA DOHODKA PROSILCA (VPIŠI NETO DOHODKE):**

	VIŠINA	ŽIG, PODPIS		VIŠINA	ŽIG, PODPIS
01 OSEBNI DOHODEK	_____ €	_____	02 POKOJNINA	_____ €	_____
03 VARST. DODATEK	_____ €	_____	04 DENARNO NADOMESTILO OZ. POMOČ ZA BREZPOSELNE	_____	_____
05 POGODBENO DELO	_____	_____	06 DENARNA SOCIALNA POMOČ	_____	_____
07 DRUGI DOHODKI	_____	_____			

**DELOVNA DOBA** \_\_\_\_\_ **LETA** (potrdi delodajalec oz. zavod za zaposlovanje)

**B. VRSTA DOHODKA ZAKONCA ALI PARTNERJA (VPIŠI NETO DOHODKE):**

	VIŠINA	ŽIG, PODPIS		VIŠINA	ŽIG, PODPIS
01 OSEBNI DOHODEK	_____ €	_____	02 POKOJNINA	_____ €	_____
03 VARST. DODATEK	_____ €	_____	04 DENARNO NADOMESTILO OZ. POMOČ ZA BREZPOSELNE	_____	_____
05 POGODBENO DELO	_____	_____	06 DENARNA SOCIALNA POMOČ	_____	_____
07 DRUGI DOHODKI	_____	_____			

**C. PRIIMEK IN IME OŽJEGA DRUŽINSKEGA ČLANA (VPIŠI NETO DOHODKE):**

	VIŠINA	ŽIG, PODPIS		VIŠINA	ŽIG, PODPIS
01 OSEBNI DOHODEK	_____ €	_____	02 POKOJNINA	_____ €	_____
03 VARST. DODATEK	_____ €	_____	04 DENARNO NADOMESTILO OZ. POMOČ ZA BREZPOSELNE	_____	_____
05 POGODBENO DELO	_____	_____	06 DENARNA SOCIALNA POMOČ	_____	_____
07 DRUGI DOHODKI	_____	_____			

2. DRUŽINSKI ČLANI IMAJO V ZADNJIH TREH MESECIH PRED VLOŽITVIJO VLOGE, NA PODLAGI IZVRŠLJIVEGA NASLOVA (ODLOČBE) NASLEDNJE PREŽIVNINSKE PREJEMKE OZ. OBVEZNOSTI (IZPOLNI PROSILEC)

	PRIIMEK IN IME	PREJEMNIK		OBVEZNOSTI
1			€	
2			€	
3			€	
4			€	

3. PODATKI O PREMOŽENJSKEM STANJU PROSILCA, ZAKONCA IN DRUGIH OŽJIH DRUŽINSKIH ČLANOV (POTRDI FINANČNI URAD CELJE, AŠKERČEVA 12, 3000 CELJE)

PRIIMEK IN IME PROSILCA IN OŽJIH DRUŽINSKIH ČLANOV	KATASTRSKI DOHODEK	VREDNOST STAVBE	DRUGI DOHODKI IZ PREMOŽENJA	ŽIG IN PODPIS DAVČNEGA URADA
1	2	3	4	5


- OPOMBI:
1. PODATKE V KOLONI 1 IZPOLNI VLAGATELJ TAKO, DA VPIŠE SVOJ PRIIMEK IN IME TER PRIIMEK IN IME OŽJIH DRUŽINSKIH ČLANOV, PODATKE V KOLONAH 2, 3, 4 IN 5 PA FINANČNA UPRAVA RS, FINANČNI URAD CELJE, AŠKERČEVA 12, 3000 CELJE.
  2. VIŠINA KATASTRSKEGA DOHODKA (2) IN DRUGIH DOHODKOV IZ PREMOŽENJA (4) SE UGOTAVLJAJO ZA MINULO KOLEDARSKO LETO. VSI ZNESKI SO V €.
4. DOHODKI IZ DEJAVNOSTI SAMOSTOJNEGA PODJETNIKA V MINULEM KOLEDARSKEM LETU PRED VLOŽITVIJO VLOGE (POTRDI FINANČNA UPRAVA RS, FINANČNI URAD CELJE, AŠKERČEVA 12, 3000 CELJE)

BILANCA USPEHA (DOBIČEK SAMOSTOJNEGA PODJETNIKA – NETO)

PROSILEC	_____	VIŠINA	_____	€	ŽIG IN PODPIS
ZAKONEC ALI PARTNER	_____	VIŠINA	_____	€	
DRUGI OŽJI DRUŽINSKI ČLANI	_____	VIŠINA	_____	€	

K VLOGI PRILAGAM ŠE NASLEDNJE LISTINE (OBVEZNA PRILOGA SO LISTINE NAVEDENE POD TČ. 1,2,3,4,5, 7 in 8; DRUGE LISTINE PRILOŽI PROSILEC, ČE NA NJIHOVI PODLAGI UVELJAVLJA DODATNE TOČKE).

PRILOŽENO OBVEZNO OBKROŽITE:

1. izpolnjen obrazec opisa stanovanjskih in socialno-zdravstvenih razmer;
2. izjavo o premoženjskem stanju, skladno s prvim odstavkom 3. člena Pravilnika;
3. odločbo o odmeri dohodnine za l. 2019 in potrdilo o skupnem neto dohodku gospodinjstva za obdobje 1. 1. 2019 - 31. 12. 2019 (osebni dohodek, pokojnina, dohodek iz dela prek Študentskega servisa, invalidnina, itd.) z navedbo dobe zaposlitve;
4. dokazila o vseh izplačanih neto plačah v letu 2020, če v letu 2019 prosilec ni imel dohodkov iz delovnega razmerja;
5. izjavo o morebitnih neobdavčljivih dohodkih in prejemkih ter nazivih njihovih izplačevalcev, za leto 2019 (dodatek za pomoč in postrežbo in drugi prejemki za nego in pomoč, otroški dodatek, preživnina, dodatek za nego otroka, štipendije, dohodki od občasnega dela invalidov, ki so vključeni v institucionalno varstvo, sredstva za odpravo posledic nesreče itd.);
6. potrdilo o nezaposlenosti prosilca, njegovega zakonskega ali izvenzakonskega partnerja oziroma drugega družinskega člana (izda Zavod RS za zaposlovanje);
7. veljavno dokazilo o stanovanjskem statusu: najemna ali podnajemna pogodba oziroma izjava prosilca, zakaj pogodba ni sklenjena;
8. dokazilo o zadnji plačani najemnini oziroma podnajemnini in izjava o vseh plačanih obveznostih, v kolikor je prosilec že imel v najemu neprofitno stanovanje;
9. dokazilo o kvaliteti bivanja – stanovanje ovrednoteno z največ 110 točkami (točkovalni zapisnik)
10. utesnjenost v stanovanju – v kolikor gre za prosilca, ki stanuje pri starših ali sorodnikih, se upošteva izjava prosilca o površini dela stanovanja ali stanovanjske stavbe, ki jo ima prosilec v uporabi oziroma v souporabi;
11. kopijo poročnega lista oziroma notarsko overjene izjave o obstoju izvenzakonske skupnosti;
12. kopijo izpiska iz rojstne matične knjige za vsakega otroka;
13. potrdilo o rednem šolanju otrok, ki so starejši od 15 let;
14. zdravniško potrdilo o nosečnosti;
15. odločbo socialne službe o ločenem življenju roditeljev in mladoletnih otrok zaradi neprimernih stanovanjskih razmer (rejništvo, oskrba v tuji družini, zavodu, če so razlog oddaje neprimerne stanovanjske razmere);
16. dokazilo o statusu roditelja, ki sam preživlja otroka (samohranilec) – potrdilo, da je preživnina neizterljiva oziroma odločbo o prejetanju preživnine iz preživninskega sklada;
17. potrdilo ustrezne institucije, če je prosilec ali njegov ožji družinski član, ki bo z njim stalno prebival, gibalno ovirana oseba, trajno vezana na uporabo invalidskega vozička ali trajno pomoč druge osebe;
18. dokazilo o invalidnosti I. kategorije (odločba Centra za socialno delo, Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje oziroma Zavoda za zaposlovanje);
19. izvid osebnega zdravnika, s katerim se dokazujejo trajna obolenja prosilca ali družinskih članov, pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami;
20. odločba o razvrstitvi otroka, mladostnika ali mlajše polnoletne osebe glede na zmerno, težjo ali težko duševno ali težko telesno motnjo ali izvid in mnenje specialistične pediatrične službe;
21. strokovno mnenje centra za socialno delo ter vladnih in nevladnih organizacij (materinski domovi, zatočišča - varne hiše, zavetišča, centri za pomoč žrtvam kaznivih dejanj), ki nudijo žrtvam družinskega nasilja psihosocialno pomoč ob nasilju;
22. notarsko overjeno potrdilo o javno priznani izobrazbi (diploma), v kolikor ima udeleženelec razpisa ali njegov zakonec vpisan ali dokončan podiplomski študij potrdilo o vpisanem študiju ali notarsko overjeno potrdilo o javno priznani podiplomski izobrazbi;
23. izjava o sodelovanju na prejšnjih razpisih;
24. notarsko overjeno potrdilo o javno priznani izobrazbi (diploma), v kolikor ima udeleženelec razpisa ali njegov zakonec vpisan ali dokončan podiplomski študij potrdilo o vpisanem študiju ali notarsko overjeno potrdilo o javno priznani podiplomski izobrazbi;
25. originalno potrdilo o plačilu upravne takse ali dokazilo za taksno oprostitev iz V. točke razpisa.

Občina k vlogi priložene listine zadrži in jih po zaključenem javnem razpisu udeležencem javnega razpisa ne vrača.

## VI. IZJAVA PROSILCA:

Podpisani izjavljam:

- da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva, najemnik neprofitnega stanovanja, oddanega v najem za nedoločen čas in z neprofitno najemnino;
- da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva, lastnik ali solastnik drugega stanovanja ali stanovanjske stavbe (izjema so lastniki stanovanja ali stanovanjske stavbe, ki je po zakonu oddana v najem za nedoločen čas in z neprofitno najemnino, o čimer da tovrsten lastnik posebno izjavo);
- da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva, lastnik drugega premoženja, ki presega 40% vrednosti primernega stanovanja.

Prilagam izjavo o premoženjskem stanju gospodinjstva.

V Dobrni, dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Podpis prosilca

**Podpisani izjavljam, da so vsi podatki navedeni v vlogi, opisu stanovanjskih in socialno zdravstvenih razmer in priloženih izjavah točni. S podpisom na tej vlogi izrecno privolim, da razpisovalec opravi poizvedbe o mojih osebnih podatkih in osebnih podatkih vseh navedenih članov gospodinjstva pri drugih upravljavcih zbirk osebnih podatkov zaradi preveritve mojih navedb in v kolikor bom izpolnjeval pogoje za uvrstitev na prednostno listo na tej javno objavi moje ime in priimek. Seznanjen sem, da v kolikor se ugotovi, da sem podal neresnične podatke, se moja vloga ne upošteva in se s sklepom zavrže.**

Podpis prosilca:  
\_\_\_\_\_

UPRAVNA TAKSA: prostor, kamor prosilec nalepi potrdilo o plačilu upravne takse v znesku 22,60 € (potrdilo o plačilu, če je taksa plačana s plačilnim nalogom na pošti ali banki in nakazana na račun št.: 01355-5550309108, sklic 11 76546-7111002-2007- Občinske upravne takse).

# **OPIS STANOVANJSKIH IN SOCIALNO ZDRAVSTVENIH RAZMER**

Priimek in ime \_\_\_\_\_ Naslov prebivališča \_\_\_\_\_

## **I. STANOVANJSKE RAZMERE**

### **1. STANOVANJSKI STATUS:**

---

(obkrožite samo eno izmed navedenih možnosti)

- 1.1. udeleženec razpisa je brez stanovanja, ima naslov na pristojnih institucijah
- 1.2. udeleženec razpisa prebiva v prostorih za začasno bivanje, v drugih nestanovanjskih prostorih,
- 1.3. udeleženec razpisa je najemnik ali podnajemnik tržnega stanovanja
- 1.4. udeleženec razpisa prebiva v delavskem domu, stanovanjski skupini, študentskem domu ali službenem stanovanju
- 1.5. udeleženec razpisa prebiva v neprofitnem stanovanju po 29. členu tega pravilnika
- 1.6. udeleženec razpisa prebiva pri starših, sorodnikih ali prijateljih
- 1.7. udeleženec razpisa je najemnik stanovanja, odzetea po predpisih o poddržavljenju in vrnjenega prvotnemu lastniku (v nadaljnjem besedilu: denacionalizirano stanovanje)
- 1.8. udeleženec razpisa je bivši hišnik in prebiva v hišniškem stanovanju
- 1.9. udeleženec razpisa je bivši hišnik, zoper katerega je vložena tožba na izpraznitev hišniškega stanovanja ali mu je že odpovedano najemno razmerje
- 1.10. udeleženec razpisa je solastnik stanovanja v tretjinskem ali manjšem solastniškem deležu, ki ne presega 40% vrednosti zanj primerne stanovanja in v tem stanovanju prebiva

### **1. KVALITETA BIVANJA:**

---

(če prosilec živi v starejšem stanovanju, s pomanjkljivimi oziroma dotrajanimi instalacijami, za kletna, vlažna oziroma premalo osončena stanovanja, stanovanja s povsem nefunkcionalno razporeditvijo prostorov ipd., ki so ovrednotena z največ 150 točkami po sistemu točkovanja po Pravilniku o merilih in načinu za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih hiš ter sistem točkovanja (Ur. list SRS, št. 25/81 s spremembami in dopolnitvam) ali ki so ovrednotena z največ 170 točkami po Pravilnik o merilih za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih stavb (Uradni list RS, št. 127/04 s spremembami in dopolnitvami).

- 2.1. bivanje v neprimernem stanovanju

### **3. UTESNJENOST V STANOVANJU:**

---

SKUPNA POVRŠINA \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

- 3.1. do vključno 4 m<sup>2</sup> na družinskega člana
- 3.2. od 4 m<sup>2</sup> do 8 m<sup>2</sup> na družinskega člana
- 3.3. od 8 m<sup>2</sup> do 12 m<sup>2</sup> na družinskega člana

### **4. FUNKCIONALNOST STANOVANJA:**

---

- 4.1. stanovanje z arhitektonskimi ovirami
- 4.2. stanovanje z vhodom v bivalne prostore neposredno z dvorišča

## **II. SOCIALNE IN ZDRAVSTVENE RAZMERE**

### **5. ŠTEVILO ČLANOV GOSPODINJSTVA:**

---

- 5.1. število mladoletnih otrok \_\_\_\_\_ (upoštevajo se tudi zdravniško potrjena nosečnost)  
5.2. število članov gospodinjstva, starih nad 65 let \_\_\_\_\_

### **6. LOČENO ŽIVLJENJE:**

---

- 6.1. ločeno življenje roditeljev in mladoletnih otrok zaradi neprimernosti stanovanjskih razmer (rejništvo, oskrba v tuji družini, zavodu)  
6.2. status roditelja, ki sam preživlja otroka (samohranilec)

### **7. ZDRAVSTVENE RAZMERE:**

---

- 7.1. trajna obolenja mladoletnih otrok, pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami (dokaz: izvid osebnega zdravnika)  
7.2. trajna obolenja prosilca ali odraslega družinskega člana, pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami (dokaz: izvid osebnega zdravnika)

## **III. PREDNOSTNE KATEGORIJE PROSILCEV**

### **8. MLADE DRUŽINE, MLADI:**

---

- 8.1. družina z najmanj enim otrokom, v kateri nobeden od staršev ni star več kot 35 let (mlada družina)  
8.2. udeleženec razpisa ni star več kot 30 let

### **9. DRŽAVLJANI Z DALJŠO DELOVNO DOBO BREZ STANOVANJA ALI PODNAJEMNIKI:**

---

- 9.1. prosilec je moški – več kot 13 let delovne dobe  
9.2. prosilka je ženska – več kot 12 let delovne dobe

### **10. ŽENSKE IN ŽENSKE Z OTROKI, ŽRTVE DRUŽINSKEGA NASILJA:**

---

- 10.1 prosilka je žrtev družinskega nasilja

### **11. INVALIDI IN DRUŽINE Z INVALIDNIM ČLANOM:**

---

- 11.1 invalidnost otroka, ki ima zmerno, težjo ali težko duševno ali težko telesno motnjo, ugotovljeno po pristojni komisiji (dokaz: odločba o razvrstitvi otroka, mladostnika ali mlajše polnoletne osebe glede na zmerno, težjo ali težko duševno ali težko telesno motnjo ali izvid in mnenje specialistične pediatrične službe)  
11.2 invalidnost prosilca ali odraslega družinskega člana (dokaz: odločba Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje, Zavoda za zdravstveno zavarovanje RS)

### **12. DRUŽINA Z MANJŠIM ŠTEVILOM ZAPOSLENIH**

---

- 12.1 najmanj tričlanska s samo 1 zaposlenim

### **13. NAJEMNIKI STANOVANJ IN BIVALNIH ENOT V LASTI OBČINE DOBRNA ZA DOLOČEN ČAS**

---

- 13.1 najemniki stanovanj in bivalnih enot v lasti Občine Dobrna za določen čas pod pogojem, da imajo poravnane vse zapadle obveznosti

### **14. IZOBRAZBA PROSILCA IN NJEGOVEGA ZAKONCA:**

---

- 14.1. Izobrazba prosilca: \_\_\_\_\_  
14.2. Izobrazba zakonca/partnerja: \_\_\_\_\_

**15. STALNOST BIVANJA V OBČINI DOBRNA (obkrožite ustrezno številko)**

---

- 15.1. nad 5 do 10 let
- 15.2. nad 10 do 15 let
- 15.3. nad 15 do 20 let
- 15.4. nad 20 let

**Podpisani jamčim za resničnost podatkov. S podpisom izrecno dovoljujem, da razpisovalec opravi poizvedbe o mojih navedbah pri drugih upravljavcih zbirk podatkov. Seznanjen sem, v kolikor se ugotovi, da sem podal neresnične podatke, da se moja vloga ne upošteva in se zavrže.**

**Seznanjen sem, da sem razpisovalca dolžan nemudoma obvestiti o vsaki spremembi, ki se nanaša na člane mojega gospodinjstva ali o spremembi drugih razmer, ki sem jih navedel. V primeru izselitve iz stanovanja, za katerega sem izpolnil obrazec opis stanovanjskih in socialno zdravstvenih razmer sem dolžan pravočasno, najmanj pa 10 dni pred izselitvijo, obvestiti o izselitvi, da bo komisija lahko predčasno opravila ogled stanovanja zaradi zavarovanja dokazov.**

Dobrna, dne \_\_\_\_\_

Podpis prosilca \_\_\_\_\_

**16. IZJAVA O SODELOVANJU NA JAVNIH RAZPISIH V OBČINI DOBRNA ZA DODELITEV NEPROFITNEGA STANOVANJA (obkrožite ustrezno številko)**

---

- 16.1. Prijavljam se prvič
- 16.2. Na javni razpis se ne prijavljam prvič

**Podpisani jamčim za resničnost podatkov. S podpisom izrecno dovoljujem, da razpisovalec opravi poizvedbe o mojih navedbah pri drugih upravljavcih zbirk podatkov. Seznanjen sem, v kolikor se ugotovi, da sem podal neresnične podatke, da se moja vloga ne upošteva in se zavrže.**

Dobrna, dne \_\_\_\_\_

Podpis prosilca \_\_\_\_\_

**IZJAVA**  
**O OBSTOJU ZUNAJZAKONSKE SKUPNOSTI**

Podpisani \_\_\_\_\_, stanujoč \_\_\_\_\_

in \_\_\_\_\_, stanujoč \_\_\_\_\_

**izjavljava**

da živiva od dne \_\_\_\_\_ v zunajzakonski skupnosti v skladu s predpisi o zakonski zvezi in družinskih razmerjih in, da med nama ne obstojajo razlogi, da ne bi mogla veljavno skleniti zakonske zveze.

Kot potrditev obstoja dlje časa trajajoče življenjske skupnosti, ki je v pravnih posledicah izenačena z zakonsko zvezo navajam, da imava s partnerjem (obkroži):

- Skupnega otroka (otroke), za katerega skupaj skrbiva za vzgojo in varstvo;
- Skupno gospodinjstvo;
- Skupno gospodarstvo;
- Skupno preživljanje prostega časa;
- drugo \_\_\_\_\_

Kraj in datum:

\_\_\_\_\_

Podpis prosilca:

\_\_\_\_\_

Izjava mora biti notarsko overjena!

Podpis zunajzakonskega partnerja:

\_\_\_\_\_



## IZJAVA

### O STATUSU RODITELJA, KI SAM PREŽIVLJA OTROKA (SAMOHRANILEC)

Podpisani \_\_\_\_\_

izjavljam

da sam preživljam otroka (e):

- \_\_\_\_\_, roj. \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_, roj. \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_, roj. \_\_\_\_\_

iz razlogov, ker:

- a) preživnine ni mogoče izterjati (drug roditelj je neznano kje, pogrešana oseba, brezposeln,...)  
DOKAZ: potrdilo, da je preživnina neizterljiva
- b) oče otroka ni znan  
DOKAZ: rojstni list in predlog za uvedbo postopka za ugotovitev očetovstva, sklep oz. sodba
- c) roditelj prejema preživnino od preživninskega sklada  
DOKAZ: odločba preživninskega sklada

Datum:

Podpis prosilca:

**IZJAVA**  
**O PREMOŽENJSKEM STANJU**

Priimek in ime \_\_\_\_\_

izjavljam

podpisani prosilec in člani gospodinjstva SMO / NISMO lastniki ali solastniki stanovanja ali stanovanjske stavbe:

NEPREMIČNINE (naštej):

.....  
.....

podpisani prosilec in člani gospodinjstva SMO / NISMO lastniki drugega premoženja, ki presega 40 % vrednosti primerne stanovanja. Seznanjen sem, da so orientacijske vrednosti za 40 % primerne stanovanja za posamezno obliko gospodinjstva naslednje: 1 član - 15.145,80 €, 2 člana - 18.515,20 €, 3 člani - 23.564,80 €, 4 člani - 27.604,48 €, 5 članov - 31.980,80 €, 6 članov - 35.347,20 €. Obenem sem seznanjen, da izraz drugo premoženje zadeva vse drugo premoženje v državi in v tujini, premično ali nepremično.

DRUGO PREMOŽENJE (naštej in navedi vrednost – npr. avto/znamka, letnik; poslovni prostor, zemljišče, drugo premoženje):

.....  
.....

ČLANI DRUŽINE OZ. ZAKONITI ZASTOPNIK	IME IN PRIIMEK	PODPISI
Prosilec:		
Zakonec oz. zunajzakonski partner:		
Otroci oz. drugi družinski člani:		

Podpisani jamčimo za resničnost podatkov. S podpisom na tej izjavi izrecno dovoljujemo, da razpisovalec opravi poizvedbe o navedenih podatkih pri drugih upravljavcih zbirk podatkov zaradi preveritve navedb. Seznanjeni smo, da v kolikor se ugotovi, da smo podali neresnične podatke, se vloga ne upošteva in se s sklepom zavrže.

# NAVODILA ZA IZPOLNJEVANJE OBRAZCA OPIS STANOVANJSKIH IN SOCIALNO-ZDRAVSTVENIH RAZMER

## I. STANOVANJSKE RAZMERE

### 1. STANOVANJSKI STATUS:

---

Prosilec obkroži glede na stanovanjski status obkroži eno izmed navedenih možnosti:

- 1.1. udeleženec razpisa je brez stanovanja, ima naslov na pristojnih institucijah
- 1.2. udeleženec razpisa prebiva v prostorih za začasno bivanje, v drugih nestanovanjskih prostorih,
- 1.3. udeleženec razpisa je najemnik ali podnajemnik tržnega stanovanja
- 1.4. udeleženec razpisa prebiva v delavskem domu, stanovanjski skupini, študentskem domu ali službenem stanovanju
- 1.5. udeleženec razpisa prebiva v neprofitnem stanovanju po 29. členu tega pravilnika
- 1.6. udeleženec razpisa prebiva pri starših, sorodnikih ali prijateljih
- 1.7. udeleženec razpisa je najemnik stanovanja, odvetega po predpisih o podržavljenju in vrnjenega prvotnemu lastniku (v nadaljnjem besedilu: denacionalizirano stanovanje)
- 1.8. udeleženec razpisa je bivši hišnik in prebiva v hišniškem stanovanju
- 1.9. udeleženec razpisa je bivši hišnik, zoper katerega je vložena tožba na izpraznitev hišniškega stanovanja ali mu je že odpovedano najemno razmerje
- 1.10. udeleženec razpisa je solastnik stanovanja v tretjinskem ali manjšem solastniškem deležu, ki ne presega 40 % vrednosti zanj primerne stanovanja in v tem stanovanju prebiva

### 2. KVALITETA BIVANJA:

---

- 2.1. Točko 2.1. obkroži prosilec, ki biva v stanovanju, ki ne dosega minimalnih standardov opremljenosti. Kot dokaz mora vlogi priložiti točkovalni zapisnik. Praviloma gre za starejša stanovanja s pomanjkljivimi oziroma dotrajanimi instalacijami, za kletna, vlažna oziroma premalo osončena stanovanja, stanovanja s povsem nefunkcionalno razporeditvijo prostorov ipd., ki so ovrednotena z največ 150 točkami po sistemu točkovanja po Pravilniku o merilih in načinu za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih hiš ter sistem točkovanja (Uradni list SRS, št. 25/81 s spremembami in dopolnitvam) ali ki so ovrednotena z največ 170 točkami po Pravilnik o merilih za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih stavb (Uradni list RS, št. 127/04 s spremembami in dopolnitvami).

### 3. UTESNJENOST V STANOVANJU:

---

Pri izračunu se upoštevajo podatki o površini stanovanja iz sklenjene najemne ali podnajemne pogodbe ali zapisnika o točkovanju stanovanja.

Če prosilec stanuje pri starših ali sorodnikih se upošteva tudi izjava prosilca o površini dela stanovanja ali stanovanjske stavbe, ki jih ima prosilec v uporabi ali souporabi.

Pri izračunu skupne stanovanjske površine mora prosilec upoštevati tako skupno površino prostorov, ki jih uporablja sam oz. s svojo družino, kot tudi skupno površino prostorov, ki jih ima v souporabi. Za souporabo prostora se šteje stanje, ko prosilec uporablja prostor skupaj z osebami, ki niso njegovi družinski člani. Če prosilec izračunano skupno stanovanjsko površino deli s številom vseh družinskih članov, dobi izračun površine na družinskega člana. V kolikor je površina na družinskega člana izražena z decimalno, se zaokroži navzdol. Glede na izračunano površino na družinskega člana, prosilec obkroži ustrezno točko (3.1., 3.2., 3.3.). Če izračun presega 12 m<sup>2</sup> na družinskega člana, prosilec ne obkroži nobene izmed v oklepaju navedenih točk. (OPOMBA: Ožji družinski člani prosilca so zakonec ali oseba, s katero prosilec živi v dalj časa trajajoči življenjski skupnosti, otroci oz. posvojenci dokler jih je ta dolžan preživljati – v primeru študija najdlje do zaključka dodiplomskega študija oziroma do dopolnjenega 26 leta starosti, druge osebe pa le, če obstaja dolžnost preživljanja. Glede na določilo Zakona o socialnem varstvu se za zunajzakonskega partnerja prosilca

šteje oseba, ki živi s prosilcem najmanj eno leto v življenjski skupnosti, ki je po Zakonu o zakonski zvezi in družinskih razmerjih v pravnih posledicah izenačena z zakonsko zvezo).

#### **4. FUNKCIONALNOST STANOVANJA:**

---

- 4.1. Točko 4.1. obkroži prosilec, če je sam oziroma njegov družinski član trajno vezan na uporabo invalidskega vozička. Kadar prosilec uveljavlja točke na stanovanje z arhitektonskimi ovirami, mora vlogi priložiti tudi potrdilo ustrezne institucije, iz katerega je razvidno, da je prosilec oz. njegov družinski član gibalno ovirana oseba, trajno vezana na uporabo invalidskega vozička;
- 4.2. Točko 4.2. obkroži prosilec, ki biva v stanovanju, ki ima vhod neposredno v bivalne prostore.

### **II. SOCIALNE RAZMERE**

#### **5. ŠTEVILO ČLANOV GOSPODINJSTVA:**

---

- 5.1. Točko 5.1. obkroži prosilec z mladoletnimi otroki in vpiše število mladoletnih otrok. Upošteva se tudi nosečnost, izkazana s potrdilom zdravnika. Za mladoletnega otroka se šteje otrok, ki ni dopolnil 18 let;
- 5.2. Točko 5.2. obkroži prosilec in vpiše število članov, če prosilca veže dolžnost preživljanja člana gospodinjstva, starega nad 65 let. Če sta v družini prosilca dva ožja družinska člana starejša od 65 let, pridobita točke na to merilo vsak posebej.

#### **6. LOČENO ŽIVLJENJE:**

---

- 6.1. Točko 6.1. obkroži prosilec le v primeru, če je iz odločbe o oddaji v rejništvo, v drugo družino ali zavod razvidno, da so razlog oddaje neprimerne stanovanjske razmere;
- 6.2. Točko 6.2. obkroži prosilec, ki sam preživlja otroka, kar dokazuje s potrdilom, da je preživnina neizterljiva. Točke pripadajo tudi roditelju, ki uveljavlja preživnino preko preživninskega sklada.

#### **7. ZDRAVSTVENE RAZMERE:**

---

- 7.1. Točko 7.1. obkroži prosilec tedaj, če gre za trajno obolenje mladoletnega otroka, pogojeno s slabimi stanovanjskimi razmerami, na katero slabe stanovanjske razmere neposredno vplivajo. **Kot dokaz zdravstvenih razmer mora prosilec vlogi priložiti izvid osebnega zdravnika;**
- 7.2. Točko 7.2. obkroži prosilec tedaj, kadar uveljavlja točke na trajna obolenja zase in druge polnoletne ožje družinske člane, pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami. **Kot dokaz zdravstvenih razmer mora prosilec vlogi priložiti izvid osebnega zdravnika.**

### **III. PREDNOSTNE KATEGORIJE PROSILCEV**

#### **8. MLADE DRUŽINE, MLADI:**

---

- 8.1. Točko 8.1. obkroži prosilec tedaj, če gre za družino z najmanj enim otrokom, v kateri nobeden od staršev ni starejši od 35 let. Za starost 35 let se šteje 35 let, dopoljenih v letu razpisa. Kot mlada družina se upoštevajo vse družinske oblike, tudi družina le z enim roditeljem;
- 8.1.1. Točko 8.2. obkroži samski prosilec, ki ni star več kot 30 let. Določilo velja tudi za zakonski ali zunajzakonski par brez otrok, kjer partnerja nista starejša od 30 let. Za starost 30 let se šteje 30 let dopoljenih v letu razpisa.

#### **9. DRŽAVLJANI Z DALJŠO DELOVNO DOBO, KI SO BREZ STANOVANJA ALI PODNAJEMNIKI:**

---

- 9.1. Točko 9.1. obkroži prosilec, ki ima 13 let delovne dobe in več, oziroma prosilka z 12 let delovne dobe in več.

#### **10. ŽENSKE IN ŽENSKE Z OTROKI, ŽRTVE DRUŽINSKEGA NASILJA:**

---

- 10.1. Točko 10.1. obkroži prosilka in prosilka z otroki, ki je žrtev nasilja, ob predložitvi strokovnega mnenja centra za socialno delo ter vladnih ali nevladnih organizacij (materinski domovi, zatočišča – varne hiše, zavetišča, centri za pomoč žrtvam kaznivih dejanj), ki nudijo žrtvam nasilja psihosocialno pomoč ob nasilju.

## **11. INVALIDI IN DRUŽINE Z INVALIDNIM ČLANOM:**

---

- 11.1. Točko 11.1. obkroži prosilec, ki živi z otrokom, ki ima zmerno, težjo ali težko duševno ali težko telesno motnjo, ugotovljeno po pristojni komisiji. Kot dokaz mora prosilec vlogi priložiti odločbo o razvrstitvi otroka oziroma izvid in mnenje specialistične pediatrične službe;
- 11.2. Točko 11.2. obkroži prosilec, ki uveljavlja invalidnost I. kategorije. Kot dokaz mora prosilec vlogi priložiti odločbo Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje oziroma ali Zavoda za zaposlovanje ali odločbo Centra za socialno delo. Invalidnost se upošteva tudi v primeru prosilca, katerega odrasli družinski član ima podaljšano roditeljsko pravico.

## **12. DRUŽINA Z MANJŠIM ŠTEVILOM ZAPOSLENIH**

---

- 12.1. Točko 12.1. obkroži prosilec z družino, ki šteje najmanj tri člane in je zaposlen samo en družinski član.

## **13. NAJEMNIKI STANOVANJ IN BIVALNIH ENOT V LASTI OBČINE DOBRNA ZA DOLOČEN ČAS**

---

- 13.1. Točko 13.1. obkrožijo prosilci, ki so najemniki stanovanj in bivalnih enot v lasti Občine Dobrna za določen čas pod pogojem, da imajo poravnane zapadle obveznosti.

## **14. IZOBRAZBA PROSILCA IN NJEGOVEGA ZAKONCA:**

---

- 14.1. Pod točko 14.1 se navede izobrazba prosilca.
- 14.2. Pod točko 14.2 se navede izobrazba zakonca/partnerja.

## **15. STALNOST BIVANJA NA OBMOČJU OBČINE DOBRNA (obkrožite ustrezno številko)**

---

- 15.1. Točko 15.1. obkroži prosilec, katerega čas stalnega bivanja na območju Občine Dobrna, znaša nad 5 do 10 let;
- 15.2. Točko 15.2. obkroži prosilec, katerega čas stalnega bivanja na območju Občine Dobrna, znaša od 10 do 15 let;
- 15.3. Točko 15.3. obkroži prosilec, katerega čas stalnega bivanja na območju Občine Dobrna, znaša nad 15 do 20 let;
- 15.4. Točko 15.4. obkroži prosilec, katerega čas stalnega bivanja na območju Občine Dobrna, znaša nad 20 let.

Prosilcu bodo točke priznane na podlagi potrčila o stalnem bivališču na območju Občine Dobrna, ki ga pridobi razpisnik od pristojnega državnega organa - Upravne enote Celje, Ljubljanska c. 1, 3000 Celje. V primeru prekinitve stalnega bivanja se leta stalnega bivanja seštevajo.

## **16. IZJAVA O SODELOVANJU NA JAVNIH RAZPISIH V OBČINI DOBRNA ZA DODELITEV NEPROFITNEGA STANOVANJA (obkrožite ustrezno številko)**

---

- 16.1. (obkroži prosilec), prosilec se prvič prijavlja na javni razpis za dodelitev neprofitnega stanovanja v Občini Dobrna
- 16.2. (obkroži prosilec), prosilec se je že prijavil na javni razpis za dodelitev neprofitnega stanovanja v Občini Dobrna